

BONTUR S.A - BONDINHOS AÉREOS

CNPJ: 83.551.382/0001-79

Inscrição Junta Comercial: 42300055239

NOTAS EXPLICATIVAS

Exercício findo em 31/12/2021

NOTA 1 – ATIVIDADES OPERACIONAIS

A empresa Bontur S.A - Bondinhos Aéreos tem por objetivo: 1. A exploração da potencialidade econômica na área de turismo, entretenimento e lazer, transportes de pessoas por teleféricos e bondinhos, transporte rodoviário de pessoas; 2. O comércio de alimentos, bebidas, bares e restaurantes, comércio varejista de artesanato e presentes; 3. A prestação de serviços de turismo; 4. Estacionamento; 5. Serviços de atracação de embarcações turísticas, de esporte e de lazer; 6. Locação de espaços para publicidade, eventos e exploração comercial; 7. Participação societária em outras empresas; 8. Parques de diversão e parques temáticos; 9. Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo; 10. Serviços auxiliares dos transportes aquaviários; 11. Serviço de apoio ao desembarque de passageiros.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findos em 31 de Dezembro de 2021 estão sendo apresentadas em Reais (R\$).

A administração declara expressamente que a elaboração e apresentação das Demonstrações Contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 6.404/76, após alterações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009. Portanto, atendendo aos termos da Lei nº 6.404/76, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado (DR), Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL), a Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC) e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declara que as demonstrações contábeis refletem a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos dos documentos remetidos para a contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

NOTA 3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 – CLASSIFICAÇÃO DAS CONTAS: A classificação dos valores nos grupos circulante e não circulante no ativo e no passivo é feito em função do prazo de realização, até um ano Circulante, mais de um ano não circulante.

3.2– CLIENTES A RECEBER: Os valores a receber são provenientes da prestação de serviços registrados no ativo circulante e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos.

3.3 – SEGUROS: Os ativos da empresa estão segurados por valores considerados suficientes para cobrir eventuais riscos ou perdas. As principais coberturas de seguro vigentes estão apresentadas na nota explicativa nº 4.

3.4 – DEPÓSITOS JUDICIAIS: Representam quantias depositadas e mantidas em juízo até a solução dos litígios a que estão relacionadas, contabilizados sem os acréscimos/reduções resultantes da variação monetária. Os depósitos judiciais ainda sem decisão estão descritos na nota explicativa nº 5.

3.5 – INVESTIMENTO: A participação permanente em empresa controlada está avaliada pelo método de equivalência patrimonial, o qual determina que a parcela atribuível à empresa sobre o lucro ou prejuízo líquido do exercício desses investimentos deverá ser registrada na demonstração do resultado da controladora sob a rubrica de "Resultado de equivalência patrimonial". Os demais investimentos estão demonstrados pelo custo de aquisição. As Participações em Coligadas e Controladas estão descritos na nota explicativa nº 7.

3.6 – IMOBILIZADO: O imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada. A depreciação é calculada pelo método linear, mediante a aplicação de taxas que levam

em conta a vida útil econômica dos bens, em conformidade com os limites estabelecidos no Decreto nº 3.000/99 e IN nº 1700 em 14 de março de 2017 e de acordo com a legislação tributária, cujos valores são absorvidos no resultado do exercício. A administração não verificou evidências claras na data do balanço patrimonial de desvalorização de ativos imobilizados. Diante disso, a empresa Bontur S.A - Bondinhos Aéreos. não identificou a necessidade da elaboração do teste de recuperabilidade (Impairment). A relação dos imobilizados que compõe o ativo estão descritos na nota explicativa nº 8.

3.7 – INTANGÍVEL: O intangível está registrado ao custo de aquisição, deduzido da amortização acumulada. A amortização é calculada pelo método linear, mediante a aplicação de taxas que levam em conta a vida útil econômica dos bens, em conformidade com os limites estabelecidos no Decreto nº 3.000/99 e de acordo com a legislação tributária, cujos valores são absorvidos no resultado do exercício. A relação dos intangíveis que compõe o ativo estão descritos na nota explicativa nº 9.

3.8 – FORNECEDORES: Os fornecedores são registrados no passivo circulante e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses débitos.

3.9 – EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS: A empresa conta com um passivo relacionado a empréstimos e financiamentos, junto a instituições financeiras nacionais e pessoas ligadas. A composição dos empréstimos da empresa em 31/12/2021 estão descritos na nota explicativa nº 10.

3.10 – FORMA DE TRIBUTAÇÃO: A empresa está enquadrada no regime Lucro Presumido.

3.11 – RECEITAS E DESPESAS: A empresa tem como prática contábil a adoção do regime de competência para o reconhecimento das receitas e despesas e custos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

3.12 – PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL: As provisões do Imposto de Renda e Contribuição Social são registradas com base nas receitas tributáveis, de acordo com a legislação e alíquotas vigentes (IRPJ 15% mais adicional de 10% aplicável sobre o valor excedente ao limite estabelecido, Contribuição Social 9%).

NOTA 4 – SEGUROS

As principais coberturas de seguros vigentes em 31 de dezembro de 2021 são:

Seguradora: Sompo Seguros

Apólice: 5118403777

Início Vigência: 04/08/2021

Término Vigência: 04/08/2022

Prêmio Total: 60.505,48

Seguradora: Essor Seguros

Apólice: 1002806193280

Início Vigência: 09/08/2021

Término Vigência: 09/08/2022

Prêmio Total: R\$ 3.164,42

Seguradora: Essor Seguros

Apólice: 1003105002935

Início Vigência: 04/08/2021

Término Vigência: 04/08/2022

Prêmio Total: 7.719,96

Seguradora: Porto Seguro

Apólice: 118154059883

Início Vigência: 23/08/2021

Término Vigência: 23/08/2022

Prêmio Total: 7.487,70

Seguradora: Porto Seguro

Apólice: 531168029672

Início Vigência: 08/04/2021

Término Vigência: 08/04/2022

Prêmio Total: 8.947,81

Seguradora: Sampo Seguros

Apólice: 1800719554

Início Vigência: 08/02/2021

Prêmio Total: 105.385,25

Término Vigência: 08/02/2022

Seguradora: Bradesco Seguros

Apólice: 6359900244272350

Início Vigência: 27/01/2021

Prêmio Total: 2.603,67

Término Vigência: 27/01/2022

Seguradora: Liberty Seguros

Apólice: 51-18-403.608

Início Vigência: 11/03/2021

Prêmio Total: 67.674,34

Término Vigência: 11/03/2022

Seguradora: HDI Seguros S.A.

Apólice: 1004131066767

Início Vigência: 16/07/2021

Prêmio Total: 3.006,67

Término Vigência: 16/07/2022

Seguradora: Liberty Seguros

Apólice: 51-18-403-874

Início Vigência: 17/10/2021

Prêmio Total: 191.757,06

Término Vigência: 17/10/2022

Seguradora: Liberty Seguros

Apólice: 18-18-620.688

Início Vigência: 18/11/2021

Prêmio Total: 44.826,10

Término Vigência: 18/11/2022

NOTA 5 – DEPÓSITOS JUDICIAIS

O depósito judicial mantido pela sociedade em 31 de dezembro de 2021 refere-se a um processo judicial em que visa reduzir o Fator Acidentário Previdenciário (FAP) e processo judicial referente ISS Prefeitura de Aparecida - SP (Tribunal de Justiça) .

NOTA 6 – SOCIEDADE EM CONTA DE PARTICIPAÇÃO – ATRACADOURO BARRA SUL (CONSOLIDADO)

A empresa Bontur S.A - Bondinhos Aéreos. constituiu uma Sociedade em Conta de Participação (SCP) denominada Bontur Turismo Náutico – SCP, inscrita no CNPJ nº 22.938.679/0001-05, com o objetivo de desenvolver um empreendimento turístico, especificamente um atracadouro de barcos, e explorar o proposto na Licitação Pública ocorrida em novembro de 2013, concorrência SPU/SC Nº 1/2013, a qual tem como finalidade a “Cessão de uso onerosa, sob o regime de arrendamento de espaço físico em águas públicas de domínio da União”.

A SCP apresentou em 31 de dezembro de 2021 um prejuízo de R\$ 1.598.733,31, assim totalizando um prejuízo acumulado de R\$ 8.820.745,51.

NOTA 7 – INVESTIMENTO

As Participações em Coligadas e Controladas em 31 de dezembro de 2021 é de (em R\$):

Participações em Coligadas e Controladas	Investimento	Equivalência Patrimonial
Barra Sul Turismo Náutico Ltda	1.200.000,00	2.316.142,02
Bontur Turismo Náutico – SCP	100,00	0,00 (*)

(*) Em 2021 a Bontur Turismo Náutico – SCP apurou prejuízos superiores ao valor do investimento, por este motivo não foi realizada a equivalência patrimonial negativa.

NOTA 8 – IMOBILIZADO

O ativo imobilizado em 31 de dezembro de 2021 é composto por (em R\$):

Descrição	Taxa de depreciação	Vida útil	Custo de aquisição	(-) Depreciação Acumulada	Valor Líquido
Moveis e Utensílios	10% a.a.	10 anos	437.761,53	(323.964,46)	132.779,25
Equip. Informática	20% a.a.	5 anos	714.856,42	(547.607,92)	47.789,84
Veículos	20% a.a.	5 anos	788.669,69	(724.801,76)	142.901,81
Instalação telefônica	10% a.a.	10 anos	46.440,52	(37.541,94)	12.698,38
Instalações	10% a.a.	10 anos	278.734,03	(166.356,73)	132.494,46
Maq. e Equipamentos	10% a.a.	10 anos	1.636.094,33	(1.131.034,22)	587.180,74
Terreno Laranjeiras	10% a.a.	10 anos	85.713,16	0,00	85.713,16
Bilhetagem Eletrônica	10% a.a.	10 anos	45.292,56	(45.292,56)	0,00
Obras Civis	4% a.a.	25 anos	6.870.210,76	(5.570.393,31)	1.574.625,73
Sinalizações	10% a.a.	10 anos	54.590,40	(45.648,43)	12.641,93
Painéis Eletrônicos	10% a.a.	10 anos	341.318,22	(223.467,64)	148.775,42
Aparelhos Radio Com.	10% a.a.	10 anos	81.316,20	(50.982,71)	29.872,09
Luminosos	10% a.a.	10 anos	7.968,10	(7.968,10)	0,00
Sistemas de Ar Cond.	10% a.a.	10 anos	52.125,00	(28.125,46)	25.646,89
Motocicletas	20% a.a.	5 anos	26.095,00	(20.620,75)	7.907,25
Aparelhos de Segurança	10% a.a.	10 anos	114.497,83	(95.852,66)	26.152,85
Equipamentos Teleféricos	10% a.a.	10 anos	11.997.727,51	(9.460.123,48)	2.968.408,71
Obras Civis Arvorismo	10% a.a.	10 anos	91.838,46	(70.042,52)	25.469,50
Obras Civis Kids	10% a.a.	10 anos	7.237,77	(4.338,40)	3.188,93
Ônibus	20% a.a.	5 anos	12.960,00	(12.960,00)	0,00
Celulares	20% a.a.	5 anos	20.707,65	(12.757,45)	10.811,72
Montanha Russa	10% a.a.	10 anos	4.098.253,44	(2.990.056,66)	1.278.157,10
Quiosque Unipraias Foto	10% a.a.	10 anos	45.979,42	(45.212,88)	5.364,46
Zip Rider	10% a.a.	10 anos	2.671.592,37	(2.426.013,47)	512.738,26
Equipamentos Zip Rider	10% a.a.	10 anos	2.955.814,07	(2.684.022,82)	567.372,61
Equipamentos Telef. Aparecida	10% a.a.	10 anos	12.968.657,58	(9.608.319,81)	4.899.513,69
Equipamentos Eletrônicos	20% a.a.	5 anos	132.323,87	(107.974,45)	36.500,14
Teleférico Aparecida – Obras Civis	4% a.a.	25 anos	6.703.213,10	(2.007.353,36)	4.964.019,18
Teleférico Aparecida – Estação Motriz	4% a.a.	25 anos	5.512.779,87	(1.653.709,91)	4.079.581,12
Teleférico Aparecida – Estação Reenvio	4% a.a.	25 anos	3.032.481,35	(907.026,91)	2.246.753,68
Trapiche Barra Sul	10% a.a.	10 anos	437.834,00	(278.917,20)	202.700,24
Atracadouro Barra Sul	10% a.a.	10 anos	178.724,71	(89.362,20)	107.234,95
Trem do Devoto	10% a.a.	10 anos	9.346.719,73	(1.988.176,82)	8.169.842,37
Teleférico Aparecida - Obras Civis*	-	-	-	-	355.541,63
Obras Civis - Em Construção*	-	-	-	-	60.048,60
TOTAIS			71.796.528,65	(43.366.026,99)	28.846.091,69

(*) Imobilizado de Bens em Construção.

NOTA 9 – INTANGÍVEL

O ativo intangível em 31 de dezembro de 2021 é composto por (em R\$):

Descrição	Taxa de amortização (%)	Vida útil	Custo de aquisição	(-) Amortização Acumulada	Valor líquido
Marcas e Patentes	10% a.a.	10 anos	14.138,66	(4.241,52)	9.897,14
Sistemas Aplicativos - Software	20% a.a.	5 anos	242.113,59	(190.696,23)	51.417,36
Direito de Uso do Telefone	10% a.a.	10 anos	1.600,00	(479,88)	1.120,12
TOTAIS			257.852,25	(195.417,63)	62.434,62

NOTA 10 – EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

Os principais empréstimos em 31 de dezembro de 2021 são:

Empréstimos e Financiamentos	Valor (em R\$)
Fidúcia Empreendimento Turístico	155.167,00
Julio A. R. Tedesco	155.167,00
Barra Sul Empreendimentos Imobiliários	16.664,32
TOTAIS	326.998,32

NOTA 11 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido da empresa em 2021 é de R\$ **36.273.406,20** sendo composto da seguinte forma:

Patrimônio Líquido	Valor (em R\$)
Capital Social	6.758.000,00
Reserva Legal	1.100.733,67
Reserva de Lucros	28.414.672,53
TOTAL	36.273.406,20

O capital social da empresa Bontur S.A - Bondinhos Aéreos, no valor de R\$ 6.758.000,00 (seis milhões, setecentos e cinquenta e oito mil reais) é formado por quotas referente a dois sócios em 31 de dezembro de 2021.

O quadro societário da empresa é composto pelos seguintes sócios:

TEDESCO TURISMO LTDA 50,00% QUOTAS - SÓCIA QUOTISTA
CNPJ 04.270.858/0001-27

FIDÚCIA EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS LTDA 50,00% QUOTAS - SÓCIA QUOTISTA
CNPJ 02.262.247/0001-01

NOTA 12 - LUCROS ACUMULADOS

No ano de 2021 a Bontur S.A – Bondinhos Aéreos apurou lucro líquido no valor de R\$ 21.365.798,80.

NOTA 13 – ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL (CONSOLIDADO)

Constituição de Adiantamento para Futuro Aumento de Capital, no montante de R\$ 18.518.976,12, referente ao investimento dos sócios participantes na SCP.

NOTA 14 – RETIFICAÇÃO DE ERROS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES:

14.1 - Correção de lançamentos nº 1300/222622: Identificou-se que o valor da obrigação de empréstimo junto a instituição financeira Santander estava com diferença de R\$ 115.257,50 referente ao IOF da operação, pois foi

considerado como parte do pagamento principal durante todo o período do contrato. Assim realizou-se um ajuste de natureza devedora na conta de ajustes de exercícios anteriores localizada no patrimônio líquido em contrapartida a conta de empréstimos Santander do passivo natureza credora.

OBSERVAÇÕES:

Os registros contábeis acima foram realizados, por empresa contábil devidamente contratada, a partir da documentação recebida do cliente e entregue à contabilidade. A documentação atende aos requisitos legais e contempla, por declaração da empresa, a totalidade dos atos e fatos contábeis deste ano, realizados pela empresa.

Balneário Camboriú (SC) 31 de Dezembro de 2021.

EVÓDIO JOÃO DE SOUZA

DIRETOR

CPF 082.549.409-59

EDSON LUIZ DE SOUZA

TÉCNICO EM CONTABILIDADE

CRC- 1SC018134/O-1

CPF 522.436.729-87